

Anlage 3

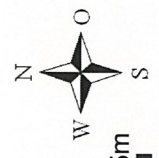
Lageplan der Altlastenverdachtsflächen



VF 7046-04-011

VF 7046-04-012

VF 7046-04-013



DBImm Maps

Flächeninformation

Maßstab 1 : 1500
Datum 18.01.2019
Legende siehe Folgende

Planinhalt

Altlastenverdachtsflächenplan

BoVEK-Grobkonzept Standort 7046

Pirmasens Neubau Krbf Steina

© Deutsche Bahn AG, DB Immobilien, Nachdruck und Vervielfältigung jeder Art nur mit ausdrücklicher Genehmigung der Deutschen Bahn AG, DB Immobilien. © Bahnhofs- und Streckenpläne (bhf, DB Netz AG, DB-GIS BahnGeoDaten © GeoBase-DE / BKG 2018 (Hinweis: KEINE PLANERSTELLUNG MIT DIGITALEN ORTHOPHOTOS (DOP) AN EXTERNE) © ATKIS: Vermessungsverwaltungen der Länder © Rechte, Aktien, LM, Schutzstellen, Kontakt: DB Energie GmbH (LEFZ) © DB Umwelt-Daten © AIS-Datenbestand, DB Immobilien © OpenStreetMap contributors, unter Open Database License (www.openstreetmap.org/lichi). Die Planung ist für die Pirmasens-Neubau-Stationen der Deutschen Bahn AG, DB Immobilien und sind nicht als rechtsverbindliche Eigentums- oder Besitznachweise geeignet. Für weitere Einzelheiten wenden Sie sich bitte an die zuständige Region der Deutschen Bahn AG, DB Immobilien. Eine Gewährleistung für die Richtigkeit, Vollständigkeit und Genauigkeit der Daten wird ausgeschlossen.




Flüch

	Grundstück (flüch-Symbol)
	Flurstücksanteil (flüch-Symbol)
	Flurstück (flüch-Symbol)
	Segment-Umring
	IPE-Umring
	Ökokonto
	reservierte Fläche
	Potentialfläche
	planfestgestellte Maßnahme
	IPK - Objekte mit Eigentumserfordernis
	IPV - Kein Verkauf
	IPV - Mussverkauf
	IPV - Wertorientierter Verkauf
	IPV - Zeitorientierter Verkauf
	Ohne
	Bebaut, mit Konzernnutzung, Aufwand senken
	Bebaut, mit Konzernnutzung, Ertrag steigern
	Bebaut, ohne Konzernnutzung, Aufwand senken
	Bebaut, ohne Konzernnutzung, Ertrag steigern
	Unbebaut, mit Konzernnutzung, Aufwand senken
	Unbebaut, mit Konzernnutzung, Ertrag steigern
	Unbebaut, ohne Konzernnutzung, Aufwand senken
	Unbebaut, ohne Konzernnutzung, Ertrag steigern
	Ohne
	Verkaufsobjekt
	Interne Veränderungssperre (Segment ohne IPK)
	Interne Veränderungssperre (IPE)
	Bauliche Anlagen
	Bauliche Anlagen (Stand 2003)
	DB Netz AG (BK09)

Bewirtschaftungseinheiten

	DB Netz AG (BK09)
	DB Netz AG (BK16)
	DB Station & Service AG
	Usedomer Bäderbahn GmbH (UBB)
	DB Energie GmbH
	DB Fernverkehr AG
	DB Regio AG
	DB Schenker Rail AG
	DB Fahrzeuginstandhaltung GmbH
	DB AG
	DB System GmbH
	Stinnes Immobiliendienst (alt)
	DB Mobility Logistics AG
	Stinnes ID GmbH & Co. KG
	2. KG Stinnes Immobiliendienst
	Schenker AG
	BE
	Bewirtschaftungseinheiten (aurelis)
	Bewirtschaftungseinheiten (BEV)
	BE (Fläche)
	BE (Linie)
	BE (Symbol)

BE (Punkt)

	BE (Symbol)
---	-------------

BE (Linie)

	BE (Linie)
---	------------

BE (Fläche)



BE (Fläche)

BEV



Bewirtschaftungseinheiten (BEV)

aurelis



Bewirtschaftungseinheiten (aurelis)

nach Eigentümer



DB Netz AG (BK09)



DB Netz AG (BK16)



DB Station & Service AG



Usedomer Bäderbahn GmbH (UBB)



DB Energie GmbH



DB Fernverkehr AG



DB Regio AG



DB Schenker Rail AG



DB Fahrzeuginstandhaltung GmbH



DB AG



DB System GmbH



Stinnes Immobiliendienst (alt)



DB Mobility Logistics AG



Stinnes ID GmbH & Co. KG



2. KG Stinnes Immobiliendienst



Schenker AG

vorläufig



Interne Veränderungssperre (IPE)

Segment ohne IPK



Interne Veränderungssperre (Segment ohne IPK)

verkaufsobjekte



Verkaufsobjekt

aus Cluster Bewirtschaften



Bebaut, mit Konzernnutzung, Aufwand senken



Bebaut, mit Konzernnutzung, Ertrag steigern



Bebaut, ohne Konzernnutzung, Aufwand senken



Bebaut, ohne Konzernnutzung, Ertrag steigern



Unbebaut, mit Konzernnutzung, Aufwand senken



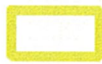
Unbebaut, mit Konzernnutzung, Ertrag steigern



Unbebaut, ohne Konzernnutzung, Aufwand senken



Unbebaut, ohne Konzernnutzung, Ertrag steigern



Ohne

aus Cluster Verwerten



IPK - Objekte mit Eigentumserfordernis



IPV - Kein Verkauf



IPV - Mussverkauf



IPV - Wertorientierter Verkauf



IPV - Zeitorientierter Verkauf



Ohne

Flurstücke












Flurstück (flimas-Symbol)

Flurstücksanteile



Flurstücksanteil (flimas-Symbol)









Strecke Hektometer

-  Hektometerpunkt
-  Anfang
-  Ende
-  Kilometersprung
-  Kilometersprung (grafisch)
-  Berühr-Kilometer (grafisch)
-  Lage (grafisch)
-  Sonstige (grafisch)
-  Strecke

Strecken

-  Strecke

Hektometer

-  Hektometerpunkt
-  Anfang
-  Ende
-  Kilometersprung
-  Kilometersprung (grafisch)
-  Berühr-Kilometer (grafisch)
-  Lage (grafisch)
-  Sonstige (grafisch)

AIS

-  VFKF
-  Standort

Standort

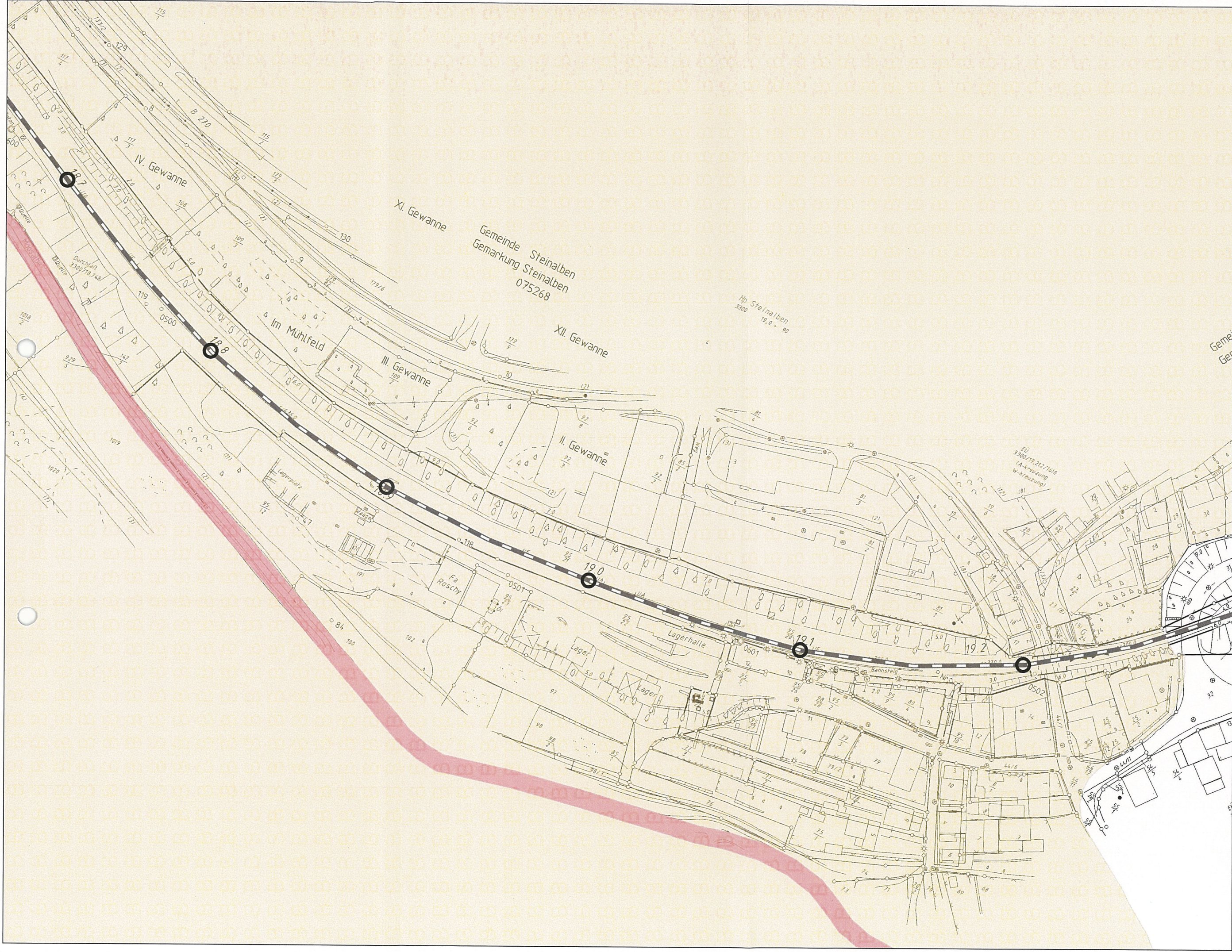
-  Standort

VFKF-Info

-  VFKF

Anlage 4

Lageplan der Schutzgebiete



Planinhalt

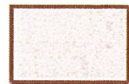


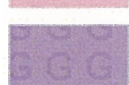



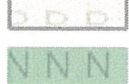

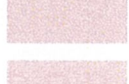













Altlastenverdachtsflächenplan

BoVEK-Grobkonzept Standort 7046

Pirmasens Neubau Krbf Steina



DB Umwelt

	Kompensationsflächen
	Landschaftsschutzgebiet
	Biotope
	Geotope
	Biosphärenreservate
	FFH-Gebiete
	Naturräume
	Nationalparke
	Geschützte Landschaftsbestandteile
	Naturdenkmale
	Naturparke
	Naturschutzgebiete
	Vogelschutzgebiete
	Amphibien
	Fische
	Pflanzen
	Reptilien
	Säugetiere
	Vögel
	Wirbellose
	Mehrere Klassen
	Zone I
	Zone I

HQ seiten

	HQ selten
--	-----------


HQ mittel

	HQ mittel
---	-----------

HQ häufig

	HQ häufig
---	-----------

TWGG Zone Sonstige

	TWGG Zone Sonstige
---	--------------------

TWGG Zone IIIB

	TWGG Zone IIIB
---	----------------

TWGG Zone IIIA

	TWGG Zone IIIA
--	----------------

TWGG Zone III

	TWGG Zone III
---	---------------

TWGG Zone II

	TWGG Zone II
---	--------------

TWGG Zone I

	TWGG Zone I
---	-------------

Überschwemmungsgebiete

	Überschwemmungsgebiete
---	------------------------

Biosphärenreservate

	Biosphärenreservate
---	---------------------

Geschützte Biotope

	Biotope
---	---------

Strecke Hektometer

- Hektometerpunkt
- Anfang
- Ende
- Kilometersprung
- Kilometersprung (grafisch)
- Berühr-Kilometer (grafisch)
- Lage (grafisch)
- Sonstige (grafisch)
- Strecke

Strecken

- Strecke

Hektometer

- Hektometerpunkt
- Anfang
- Ende
- Kilometersprung
- Kilometersprung (grafisch)
- Berühr-Kilometer (grafisch)
- Lage (grafisch)
- Sonstige (grafisch)



Anlage 5

-entfällt-

Anlage 6

Darstellung von relevanten rechtlichen Grundlagen

Anlage 6: Darstellung von relevanten rechtlichen Grundlagen

- /1/ Gesetz zur Förderung der Kreislaufwirtschaft und Sicherung der Umweltverträglichen Bewirtschaftung von Abfällen, Kreislaufwirtschaftsgesetz (KrWG) vom 24. Februar 2012 (BGBl. I S. 212), das zuletzt durch § 44 Absatz 4 des Gesetzes vom 22. Mai 2013 (BGBl. I S. 1324) geändert worden ist
- /2/ Deponieverordnung (DepV) vom 27. April 2009 (BGBl. I S. 900), die zuletzt durch Artikel 7 der Verordnung vom 2. Mai 2013 (BGBl. I S. 973) geändert worden ist"
- /3/ Landesamt für Umwelt, Wasserwirtschaft und Gewerbeaufsicht Rheinland-Pfalz (2009): Entscheidungshilfe für die Entsorgung von gefährlichem Boden und Bauschutt auf Deponien der Klasse I und II; Mainz, 12.10.2009
- /4/ Landesamt für Umwelt, Wasserwirtschaft und Gewerbeaufsicht Rheinland-Pfalz (2006): Entsorgung von Böden auf Deponien, hier: Zusätzliche Analysen von nach LAGA eingestuftem Bodenmaterial bei Ablagerung auf einer Deponie; Oppenheim, 21.07.2006
- /5/ Verordnung über das Europäische Abfallverzeichnis (Abfallverzeichnis-Verordnung - AVV), 10.12.2001, zuletzt geändert 24.2.2012 (nächste Änderung steht bevor)
- /6/ Ministerium für Umwelt, Forsten und Verbraucherschutz Rheinland-Pfalz (2009): Belasteter Boden und Bauschutt - Vollzug der Abfallverzeichnisverordnung; Schreiben vom 12.12.2006, Stand vom 12.10.2009
- /7/ Bundes-Bodenschutz- und Altlastenverordnung (BBodSchV); 12.07.1999
- /8/ Richtlinien für die umweltverträgliche Verwertung von Ausbaustoffen mit teer-/pechtypischen Bestandteilen sowie für die Verwertung von Ausbauasphalt im Straßenbau (RuVA-StB 01), Ausgabe 2001, Fassung 2005
- /9/ Landesamt für Umwelt, Wasserwirtschaft und Gewerbeaufsicht Rheinland-Pfalz , Arbeitskreis Straßenbauabfälle Rheinland-Pfalz (2006): Leitfaden für die Behandlung von Ausbauasphalt und Straßenaufbruch mit teer-/ pechtypischen Bestandteilen, 2. Auflage; Mai 2007; aktualisiert im August 2008
- /10/ Ril 880.4010 Bautechnik, Verwertung von Altschotter, 2009
- /11/ Landesamt für Umwelt, Wasserwirtschaft und Gewerbeaufsicht Rheinland-Pfalz (2007): Merkblatt Entsorgung von Gleisschotter; Analytik, Abfalleinstufung, Deponierung, Verwertung; Mainz 10.05.2007
- /12/ Länderarbeitsgemeinschaft Abfall (1997): Mitteilungen der Länderarbeitsgemeinschaft Abfall M20 (LAGA): Anforderungen an die stoffliche Verwertung von mineralischen Reststoffen/Abfällen - Technische Regeln - 06.11.1997
- /13/ Länderarbeitsgemeinschaft Abfall (2003): Mitteilungen der Länderarbeitsgemeinschaft Abfall M20 (LAGA): Anforderungen an die stoffliche Verwertung von mineralischen Abfällen Teil I: Allgemeiner Teil; vom 06.11.2003
- /14/ Länderarbeitsgemeinschaft Abfall (2004): Mitteilungen der Länderarbeitsgemeinschaft Abfall M20 (LAGA): Anforderungen an die stoffliche Verwertung von mineralischen Abfällen Teil II: Technische Regeln für die Verwertung, 1.2 Bodenmaterial (TR Boden); 05.11.2004
- /15/ Länderarbeitsgemeinschaft Abfall (2004): Mitteilungen der Länderarbeitsgemeinschaft Abfall M20 (LAGA): Anforderungen an die stoffliche Verwertung von mineralischen

- Abfällen Teil III: Probenahme und Analytik; 05.11.2004
- /16/ Länderarbeitsgemeinschaft Abfall: LAGA PN 98, Richtlinie für das Vorgehen bei physikalischen, chemischen und biologischen Untersuchungen im Zusammenhang mit der Verwertung/ Beseitigung von Abfällen, Mitteilung der LAGA 32, Stand: Dez. 2001
 - /17/ Landeskreislaufwirtschaftsgesetz (LKrWG) des Landes Rheinland-Pfalz; 22.11.2013
 - /18/ Landesgesetz zur Einführung des Landesbodenschutzgesetzes und zur Änderung des Landesabfallwirtschafts- und Altlastgesetzes; 25.07.2005
 - /19/ Gemeinsames Rundschreiben des Ministeriums für Umwelt, Forsten und Verbraucherschutz und des Ministeriums für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau zu den Anforderungen an die bodenähnliche Verfüllung von Abgrabungen mit Bodenmaterial; 22.09.2006
 - /20/ Landesamt für Umwelt, Wasserwirtschaft und Gewerbeaufsicht Rheinland-Pfalz (2011): Bodenschutz und Abfallwirtschaft, ALEX-Informationsblatt 24; Anforderungen des §12 BBodSchV an die Herstellung einer durchwurzelbaren Schicht (DB); Mainz, Mai 2011 (unveränderte Fassung von 07/2007)
 - /21/ Landesamt für Umwelt, Wasserwirtschaft und Gewerbeaufsicht Rheinland-Pfalz (2011): Bodenschutz und Abfallwirtschaft, ALEX-Informationsblatt 25; Anforderungen an das Verfüllmaterial unterhalb einer durchwurzelbaren Bodenschicht bei bodenähnlichen Anwendungen; Mainz, Mai 2011 (unveränderte Fassung von 07/2007)
 - /22/ Landesamt für Umwelt, Wasserwirtschaft und Gewerbeaufsicht Rheinland-Pfalz (2011): Bodenschutz und Abfallwirtschaft, ALEX-Informationsblatt 26; Anforderungen an die Verwertung von Boden und Bauschutt in technischen Bauwerken; Mainz, Mai 2011 (unveränderte Fassung von 07/2007)
 - /23/ Technische Regeln für Gefahrstoffe TRGS 519: Asbest Abbruch-, Sanierungs- oder Instandhaltungsarbeiten; Ausgabe Januar 2009
 - /24/ LAGA Bund/Länder-Arbeitsgemeinschaft Abfall: Mitteilung der Bund/Länder-Arbeitsgemeinschaft Abfall (LAGA) 23: Vollzugshilfe zur Entsorgung asbesthaltiger Abfälle; Überarbeitung Juni 2015
 - /25/ Altholzverordnung (AltholzV) vom 15. August 2002 (BGBl. I S. 3302), die zuletzt durch Artikel 96 der Verordnung vom 31. August 2015 (BGBl. I S. 1474) geändert worden ist"
 - /26/ Verordnung über die Entsorgung von gewerblichen Siedlungsabfällen und von bestimmten Bau- und Abbruchabfällen (Gewerbeabfallverordnung - GewAbfV); 18.04.2017, die zuletzt durch Artikel 2 Absatz 3 des Gesetzes vom 07. Juli 2017 (BGBl. I S. 2234) geändert worden ist
 - /27/ Nachweisverordnung (NachwV) vom 20. Oktober 2006 (BGBl. I S. 2298), die durch Artikel 97 der Verordnung vom 31. August 2015 (BGBl. I S. 1474) geändert worden ist
 - /28/ Landesamt für Umwelt, Wasserwirtschaft und Gewerbeaufsicht Rheinland-Pfalz (2009) Checkliste zur Beurteilung eines Probenahmeprotokolls zur Qualitätssicherung; 11.12.2009
 - /29/ Landesamt für Umwelt, Wasserwirtschaft und Gewerbeaufsicht Rheinland-Pfalz, Arbeitskreis Straßenbauabfälle Rheinland-Pfalz, Handbuch Entsorgungsplanung für den kommunalen Tief- und Straßenbau in Rheinland-Pfalz, April 2008

- /30/ EU (VO) 850/2004 (POP-Verordnung) zuletzt geändert 18.12.2015
- /31/ Landesverordnung über die Zentrale Stelle für Sonderabfälle Vom 3. August 2000 letzte Änderung: §§ 2, 4 und 5 geändert durch § 23 des Gesetzes vom 22.11.2013 (GVBl. S. 459)
- /32/ Abfallwirtschaftsplan Rheinland-Pfalz 2013, Teilplan Sonderabfallwirtschaft
- /33/ Gesetz- und Verordnungsblatt für das Land Rheinland-Pfalz vom 15. Oktober 2015: Landesnaturschutzgesetz (LNatSChG), vom 06. 10.2015

Darüber hinaus gehend sonstige Richtlinien, TRGS und weitere, der Maßnahme entsprechender technischer Regeln u.ä.