

Vorhaben:

Unterlage 6

Bauliche Änderung am Bahnübergang Sambach,  
Strecke 3302 Kaiserslautern Hbf – Lauterecken-Grumbach, Bahn-km 9,415

---

## Grunderwerbsverzeichnis

Vorhabenträger: DB Netz AG Regionalbereich Südwest Regionalnetz I.NVR-SW-A Schwarzwaldstraße 82 76137 Karlsruhe	
19.12.2019	<i>A. Bealesans</i>
Datum	Unterschrift
Verfasser: Scheidt & Bachmann GmbH Büro Berlin Ibsenstraße 13 10439 Berlin	
Datum <i>06.11.19</i> Unterschrift <i>i.v. [Signature]</i>	
Genehmigungsvermerk Eisenbahn-Bundesamt	

Planungsstand: 06.11.2019

Vorhaben:

Bauliche Änderung am Bahnübergang Sambach,  
Strecke 3302 Kaiserslautern Hbf – Lauterecken-Grumbach, Bahn-km 9,415

Unterlage 6

Stadt/Gemeinde: Otterbach													
Ifd. Nr.	Grund-erwerbs-plan (Unterlage Nr.)	Eigentümer Abt. I Name, Vorname	Nutzer Abt. II Name, Vorname	Gemarkung Grundbuch Band / Blatt	Flur Nr.	Flur-stück Nr.	Kultur-art laut Grund-buch	Größe des Grund-stücks m <sup>2</sup>	Erwerbs-fläche m <sup>2</sup>	Fläche für dingliche Sicherung m <sup>2</sup>	Fläche für vorüberg. Inan-spruch-nahme m <sup>2</sup>	Art der Grund-stücksin-anspruch-nahme	Bemerkungen
1	2												
1	5.1	Gemeinde Otterbach		Sambach		409/6	Gr	195	23			DT	Standort und Zu-gang Schalt haus
2	5.1	Gemeinde Otterbach		Sambach		515/5	SW	145	2	1		DT	Zugang Schalt haus Standort Schalt-schrank
3	5.1	Gemeinde Otterbach		Sambach		515/6	SW, Gr	3530	268			DT	Anpassung Straße Straßensignal S2, S4, S6, S7, S8
4	5.2	Bundesrepublik Deutschland		Sambach		402/2	SW	10.735				DT	Straßensignal S9 Anpassung Straße
5	5.3	1010		Sambach		450/15	SW	11.556	24			VG	Anpassung Straße
												EDR	Anpassung Straße

Bauliche Änderung am Bahnübergang Sambach,  
Strecke 3302 Kaiserslautern Hbf – Lauterecken-Grumbach, Bahn-km 9,415

---

### Abkürzungen im Grunderwerbsverzeichnis

#### 1. Kulturart laut Grundbuch

A	=	Ackerland	LNH	=	Mischwald
G	=	Gartenland	NH	=	Nadelwald
GF	=	Gebäudefläche	Mo	=	Moor (Moos)
Gr	=	Grünfläche	Ö	=	Ödland
H	=	Wald	Str	=	Streuweise
Hei	=	Heide	SW	=	Straßen und Wege
Hf	=	Hof- und Gebäudefläche	U	=	Unland
Hpf	=	Hopfenpflanzung	W	=	Wiese
Hu	=	Hutung	Wa	=	Wasserfläche
LH	=	Laubwald	Wg	=	Weingarten

#### 2. Art der Grundstücksinanspruchnahme

##### a. Erwerb

EAE	=	Landschaftspflegerische Ausgleichs- und Ersatzmaßnahme
ED	=	Deponie
EDR	=	für Dritte
ET	=	Technische Anlage (Bahn)

##### b. Vorübergehende Inanspruchnahme

VG = vorübergehende Grundstücksinanspruchnahme

ggf. differenziert in:

VGO	=	vorübergehende, oberirdische Inanspruchnahme
VGU	=	vorübergehende, unterirdische Inanspruchnahme

##### c. Dingliche Sicherung

DAE	=	Landschaftspflegerische Ausgleichs- und Ersatzmaßnahme
DD	=	Deponie
DDR	=	für Dritte
DG	=	Einschränkung für Geländeänderung und Tunnel mit $\leq 20$ m Überdeckung
DR	=	für Rodung und Wiederaufforstung
DT	=	Technische Anlage
DW	=	Einschränkung der Wassergewinnung
DWR	=	Wegerecht