

Vorhaben:

*Bahnübergangserneuerung am BÜ 702 Oppau I  
Strecke 3411, km 3,270*



---

## Unterlage 6 – Grunderwerbsverzeichnis

Unterlage	Bezeichnung
-----------	-------------

---

6	Grunderwerbsverzeichnis inkl. Abkürzungsverzeichnis
---	---





Vorhaben:

*Bahnübergangserneuerung am BÜ 702 Oppau I*

*Strecke 3411, km 3,270*

**Unterlage 6**

## Grunderwerbsverzeichnis

0	Ausgangsverfahren: Antragsfassung	26.02.2020
Index	Änderung bzw. Ergänzungen	Planungsstand
Vorhabenträger:		
DB Netz AG  I.NP-SW-M-S(6) Regionales Projektmanagement Schwarzwaldstraße 86 76137 Karlsruhe		
Datum	Unterschrift	
Verfasser:		 Genau. Richtig.
		TÜV Rheinland Verkehrsinfrastruktur GmbH Kennedyallee 97 60596 Frankfurt am Main
Datum	Unterschrift	
<b>Genehmigungsvermerk Eisenbahn-Bundesamt</b>		

Planungsstand: 26.02.2020

Verzeichnis der Abkürzungen:

1. Kulturart laut Grundbuch (nutzungsart Bestand)

A	=	Ackerland	LNH	=	Mischwald
G	=	Gartenland	NH	=	Nadelwald
GF	=	Gebäudefläche	Mo	=	Moor (Moos)
Gr	=	Grünfläche	Ö	=	Ödland
H	=	Wald	Str	=	Streuweise
Hei	=	Heide	SW	=	Straßen und Wege
Hf	=	Hof- und Gebäudefläche	U	=	Unland
Hpf	=	Hopfenbepflanzung	W	=	Wiese
Hu	=	Hutung	Wa	=	Wasserfläche
LH	=	Laubwald	Wg	=	Weingarten

2. Abkürzungen (Nutzungsart Neu)

A. Grundstücksinanspruchnahme:

a) Erwerb:

EAE	=	Landschaftspflegerische Ausgleichs- und Ersatzmaßnahme
ED	=	Deponie
DER	=	für Dritte
ET	=	Technische Anlage

b) Vorübergehende

Grundstücksinanspruchnahme:

VG	=	vorübergehende Grundstücksinanspruchnahme
----	---	---

Ggf. differenziert in:

VGO	=	vorübergehende oberirdische Inanspruchnahme
VGU	=	vorübergehende unterirdische Inanspruchnahme

c) Dingliche Sicherung:

DAE	=	Landschaftspflegerische Ausgleichs- und Ersatzmaßnahme
DD	=	Deponie
DDR	=	für Dritte
DG	=	Einschränkung für Geländeänderung und Tunnel mit <= 20 m
DR	=	Überdeckung für Rodung und Wiederaufforstung
DT	=	Technische Anlage
DW	=	Einschränkung der Wassergewinnung
DWR	=	Wegerecht

B. Sonstige

VN	=	Veränderungsnachweis
----	---	----------------------

Vorhaben:  
 Bahnübergangserneuerung am BÜ 702 Oppau I  
 Strecke 3411, km 3,270

Stadt/Gemeinde: Stadt Ludwigshafen													
Gemarkung: Oppau													
Ifd. Nr.	Grunderwerbs-plan (Un-terlage Nr.)	Eigentümer Abt. I Name, Vorname	Nutzer Abt. II Name, Vorname	Gemarkung Grundbuch Band/Blatt	Flur Nr.	Flur-stück Nr.	Kul-turart laut Grund-buch	Größe des Grund-stücks m <sup>2</sup>	Erwerbs-fläche m <sup>2</sup>	Fläche für dingliche Sicherung m <sup>2</sup>	Fläche für vorüberg. Inanspruch-nahme m <sup>2</sup>	Art der Grund-stücksin-anspruch-nahme	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.1	5	Gemeinde Ludwigshafen am Rhein, Stadt		Oppau	0	1124/8	SW	1.348	-	-	144	VG	Straßenverbreiterung
1.2				3714					-	2	-	DT	vorgeschaltete Lichtzeichen
2	5	Gemeinde Ludwigshafen am Rhein, Stadt		Oppau 2370	0	1137/1	SW	624	-	-	192	VG	Straßenverbreiterung
3	5	Schlüssel-nummer 1.1 - 1.4		Oppau 2546	0	1135/9	Hf	492	13	-	-	DER	Straßenverbreiterung Bankett
4	5	Schlüssel-nummer 2		Oppau 2880	0	1135/8	Hf	337	1	-	-	DER	Straßenverbreiterung Bankett
5.1	5	Schlüssel-nummer 3.1, 3.2		Oppau	0	1139/2	Hf	577	18	-	-	DER	Gehweg
5.2				3986					1	-	-	DER	Strommast
6	5	Gemeinde Ludwigshafen am Rhein, Stadt		Oppau 2370	0	1137/2	SW	602	-	-	350	VG	Straßenverbreiterung
7.1	5	Schlüssel-nummer 4.1, 4.2		Oppau	0	1136	Hf	760	32	-	-	DER	Straßenverbreiterung Bankett
7.2				2546					-	1	-	DDR	Signalanlage
8	5	Schlüssel-nummer 5.1, 5.2		Oppau 2135	0	1136/2	Hf	829	26	-	-	DER	Straßenverbreiterung Bankett